

Имущественная поддержка субъектов МСП

В рамках имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в муниципальном образовании Белореченский район, в том числе в Белореченском городском и сельских поселениях района утверждены Перечни имущества, которые размещены на официальных сайтах органов местного самоуправления и на инвестиционном портале.

В настоящий момент Перечни включают 29 объектов, в том числе: движимое имущество - 7 объектов, недвижимое имущество - 21 объект и 1 земельный участок.

Передано в аренду - 5 объектов, в том числе 2 объекта, находящихся в казне муниципального образования Белореченский район, 3 объекта в Школьненском сельском поселении.

При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества были предусмотрены льготы по внесению арендной платы на следующих условиях:

- в первый год аренды – 40 % размера арендной платы;
- во второй год аренды – 60% размера арендной платы;
- в третий год аренды – 80% размера арендной платы;
- в четвертый год аренды и далее – 100 % размера арендной платы.

Порядок предоставления муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества муниципального образования Белореченский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» утвержден постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 6 сентября 2017 г. № 2234 (последняя редакция от 5 октября 2020 г.).